Thomas Wenzlaff
[redacted]

Jobcenter Pankow
Leistungsabteilung
[redacted]

Berlin, 12.10.2011

Widerspruch zum Aufhebungs- und Erstattungsbescheid JobCenter vom 06.10.2011 zur Abrechnung Betriebskosten 2009/2010
[redacted]

Dem Aufhebungs- und Erstattungsbescheid des JobCenters vom 06.10.2011 widerspreche ich komplett.

Das Jobcenter stellt andere Prämissen als die Gegebenheiten.

Die Falschdarstellung des JobCenters und der Entzug Regelsatz durch das JobCenter weise ich hiermit klar zurück und fordere das JobCenter hiermit auf, die korrekte JobCenter-Bescheidung zu o.g. BK zu erstellen.

Nachfolgend meine Darstellung, die auch der BK-Abrechnung-Übergabe beiliegt. Ich nenne also hiermit erneut die Tatsachen zur o.g. BK-Abrechnung (Vermieter-Beleg vom 16.09.2011), die dem JobCenter bereits bekannt sind.

1. Gegenstand

Die **letzte** Abrechnung der BK zur Wohnung in der [redacted] ist eingetroffen.
Die KdU sind nun mit dem in den BK ausgewiesenen Mietguthaben zu verrechnen.

Der BK-Zeitraum umfasst eine Periode, in der das JobCenter nur anteilig KdU übernommen hat.

Der Zeitraum der BK-Abrechnung 2009/2010

01.10.2009 bis maximal 31.01.2010.

Der Zeitraum der KdU-Übernahme für die [redacted] bezüglich BK-Abrechnung 2009/2010

01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate.

Die Zeitraum der KdU-Übernahme für den [redacted] bezüglich erfolgter bzw. laufender BK-Abrechnung

ab 01.12.2009.

2. Abrechnung

2.1. Mieterguthaben gesamt und im Zeitraum der KdU

Die KdU für [redacted] erfolgte für 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate (Zeitraum der KdU).

Das Mieterguthaben laut BK-Abrechnung

Mietergutgaben Heizkosten	ab	01.10.2009	umfasst	4	Monate	und beträgt	80,79	Euro.
Mieterguthaben Nebenkosten	ab	01.01.2010	umfasst	1	Monat	und beträgt	21,33	Euro.

Das Mieterguthaben für den Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate

Mietergutgaben Heizkosten	ab	01.10.2009	umfasst	2	Monate	und beträgt	80,79 / 2	Euro.
Mieterguthaben Nebenkosten	ab	01.01.2009	umfasst	0	Monate	und beträgt	0	Euro.

Mieterguthaben gesamt für den Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate

ab	01.10.2009	umfasst	2	Monate	und beträgt	**40,395 Euro**.

2.2. tatsächlich erbrachte KdU im Zeitraum der KdU

		Miet- und ALG II	Verlauf						
Jahr	Monat	Miete im Monat real	Wohnort	ALG-Zahlung Ende	ALG II geleistet	ALG bescheidet	ALG noch zu leisten	Regelsatz	KdU als Mietanteil
2009	10	331,55 €	[redacted]	9	683,92 €	683,92 €	0,00 €	359,00 €	324,92 €
2009	11	331,55 €		10	683,92 €	683,92 €	0,00 €	359,00 €	324,92 €

Die tatsächlich erbrachten KdU sind geringer als die tatsächliche Miete.

In Mieterguthaben ist also Regelsatz enthalten, der nicht Bestandteil der KdU ist.

Der Regelsatzanteil in der Monatsmiete beträgt 331,55 Euro minus 324,92 Euro, also 6,63 Euro.

Der Regelsatzanteil in der Miete im Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate**, beträgt** **13,26 Euro.**

2.3. Ermittlung Guthaben des JobCenters aus KdU

Das Mieterguthaben enthält wegen 2.2. einen Regelsatzanteil.

Das Mieterguthaben ist damit um den Regelsatzanteil zu mindern, um das Guthaben des JobCenters aus KdU zu ermitteln.

Mieterguthaben im Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate **40,395 Euro**
Regelsatzanteil im Mieterguthaben im Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate **13,260 Euro**
Jobcenter-Guthaben aus KdU im Zeitraum der KdU 01.10.2009 bis 30.11.2009, also 2 Monate **27,135 Euro**

2.4. Verfügbarkeit Jobcenter-Guthaben aus KdU

Laut BK-Abrechnung ist das Mieterguthaben dem Mieter mit Ablauf des 30.09.2011 als Zufluss verfügbar zu machen.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Wenzlaff