

# Zweite Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungenverordnung (WAV-Fortschreibungsverordnung 2014)

vom 27. Februar 2014 (GVBl. S. 63), in Kraft getreten am 01. März 2014

-- Hinweis zum Urteil des Bundessozialgerichtes vom 04.06.2014 --

**Durch das BSG-Urteil vom 04.06.2014 wurde die WAV für unwirksam erklärt.**

- Bis zur Neuregelung **gelten übergangsweise die Richtwerttabellen**, welche zur Bestimmung der angemessenen Kosten für Unterkunft und Heizung im Sinne des § 22 SGB II herangezogen werden, weiterhin.
- Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem [Schreiben der Senatsverwaltung für Gesundheit und Soziales an die Berliner Bezirksämter und Jobcenter vom 05.06.2014](#) zum zweiten Normenkontrollverfahren zur WAV.
- **Hier erhalten Sie weitere Informationen**

Auf Grund des [§ 8 des Gesetzes zur Ausführung des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch](#) vom 15. Dezember 2010 (GVBl. S. 557), das durch Artikel IV des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVBl. S. 344) geändert worden ist, verordnet der Senat:

## Artikel 1

Die [Wohnaufwendungenverordnung \(Archiv\)](#) vom 3. April 2012 (GVBl. S. 99) wird wie folgt geändert:

1. Die Tabelle B (zu § 3 Absatz 4 Satz 2) der Anlage 1 (zu § 3 Absatz 4) wird wie folgt gefasst:

Tabelle B (zu § 3 Absatz 4 Satz 2) - Beträge gültig seit 01.03.2014

| 1                 | 2              | 3                              | 4  | 5  | 6         | 7         | 8         | 9         | 10        |                 |
|-------------------|----------------|--------------------------------|--|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------|
| Energie-träger    | Gebäude-fläche | Preis pro m <sup>2</sup> /Jahr | Preis pro m <sup>2</sup> /Monat<br>Spalte 3 geteilt durch 12 | Grenz-wert je BG nach Anzahl der Pers.<br>Produkt Spalte 4 und Tabelle A, Spalte 2 | 1 P.      | 2 P.      | 3 P.      | 4 P.      | 5 P.      | zusätzl. Person |
|                   |                |                                |  |  | mtl. in € | mtl. in € | mtl. in € | mtl. in € | mtl. in € | mtl. in €       |
| <b>Heizöl</b>     | 100-250        | 21,90                          | 1,83   | 91,50  | 109,80    | 137,25    | 155,55    | 177,51    | 21,96     |                 |
|                   | 251-500        | 21,20                          | 1,77   | 88,50  | 106,20    | 132,75    | 150,45    | 171,69    | 21,24     |                 |
|                   | 501-1000       | 20,40                          | 1,70   | 85,00  | 102,00    | 127,50    | 144,50    | 164,90    | 20,40     |                 |
|                   | über 1000      | 19,90                          | 1,66   | 83,00  | 99,60     | 124,50    | 141,10    | 161,02    | 19,92     |                 |
| <b>Erdgas</b>     | 100-250        | 18,00                          | 1,50   | 75,00  | 90,00     | 112,50    | 127,50    | 145,50    | 18,00     |                 |
|                   | 251-500        | 17,20                          | 1,43   | 71,50  | 85,80     | 107,25    | 121,55    | 138,71    | 17,16     |                 |
|                   | 501-1000       | 16,50                          | 1,38   | 69,00  | 82,80     | 103,50    | 117,30    | 133,86    | 16,56     |                 |
|                   | über 1000      | 16,10                          | 1,34   | 67,00  | 80,40     | 100,50    | 113,90    | 129,98    | 16,08     |                 |
| <b>Fern-wärme</b> | 100-250        | 20,30                          | 1,69   | 84,50  | 101,40    | 126,75    | 143,65    | 163,93    | 20,28     |                 |
|                   | 251-500        | 19,70                          | 1,64   | 82,00  | 98,40     | 123,00    | 139,40    | 159,08    | 19,68     |                 |
|                   | 501-1000       | 19,00                          | 1,58   | 79,00  | 94,80     | 118,50    | 134,30    | 153,26    | 18,96     |                 |
|                   | über 1000      | 18,60                          | 1,55   | 77,50  | 93,00     | 116,25    | 131,75    | 150,35    | 18,60     |                 |

2. Die Anlage 2 (zu § 4) wird wie folgt gefasst:  
Tabelle A (zu § 4 Satz 2 bis 4) - Beträge gültig seit 01.03.2014

| Größe der Bedarfsgemeinschaft nach Anzahl der Personen | Gebäudefläche<br>in m <sup>2</sup> | Heizöl                               | Erdgas                               | Fernwärme                            |
|--|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|  |                                    | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in € | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in € | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in € |
| <b>1</b>   | 100-250                            | 435,00                               | 419,00                               | 428,00                               |
|  | 251-500                            | 432,00                               | 415,00                               | 426,00                               |
|  | 501-1000                           | 429,00                               | 413,00                               | 423,00                               |
|  | über 1000                          | 427,00                               | 411,00                               | 421,00                               |
| <b>2</b>   | 100-250                            | 522,00                               | 503,00                               | 514,00                               |
|  | 251-500                            | 519,00                               | 498,00                               | 511,00                               |
|  | 501-1000                           | 515,00                               | 495,00                               | 507,00                               |
|  | über 1000                          | 512,00                               | 493,00                               | 506,00                               |
| <b>3</b>   | 100-250                            | 621,00                               | 596,00                               | 610,00                               |
|  | 251-500                            | 616,00                               | 591,00                               | 606,00                               |
|  | 501-1000                           | 611,00                               | 587,00                               | 602,00                               |
|  | über 1000                          | 608,00                               | 584,00                               | 600,00                               |
| <b>4</b>   | 100-250                            | 703,00                               | 675,00                               | 692,00                               |
|  | 251-500                            | 698,00                               | 669,00                               | 687,00                               |
|  | 501-1000                           | 692,00                               | 665,00                               | 682,00                               |
|  | über 1000                          | 689,00                               | 662,00                               | 680,00                               |
| <b>5</b>   | 100-250                            | 831,00                               | 799,00                               | 817,00                               |
|  | 251-500                            | 825,00                               | 792,00                               | 812,00                               |
|  | 501-1000                           | 818,00                               | 787,00                               | 807,00                               |
|  | über 1000                          | 814,00                               | 783,00                               | 804,00                               |
| <b>für jede weitere Person</b>                         | 100-250                            | 103,00                               | 99,00                                | 102,00                               |
|  | 251-500                            | 102,00                               | 98,00                                | 101,00                               |
|  | 501-1000                           | 102,00                               | 98,00                                | 100,00                               |
|  | über 1000                          | 101,00                               | 97,00                                | 100,00                               |

Tabelle B (zu § 4 Satz 4) - Beträge gültig seit 01.03.2014

| Größe der Bedarfsgemeinschaft | Zuschlag zum Richtwert für zentrale Warmwasserversorgung in € pro Monat |
|-------------------------------|---|
| 1 Person                      | 10,00   |
| 2 Personen                    | 12,00   |
| 3 Personen                    | 16,00   |
| 4 Personen                    | 18,00   |
| 5 Personen                    | 20,00   |
| Für jede weitere Person       | 3,00  |

## Artikel 2

Diese Verordnung tritt am ersten Tage des auf die Verkündung im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin folgenden Kalendermonats in Kraft.

## Begründung zur Fortschreibung der Werte zur Bestimmung der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung gemäß § 22b Absatz 2 des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch

Das mit der Wohnaufwendungsverordnung veröffentlichte [Konzept zur Bestimmung der Höhe der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung \(Archiv\)](#) (GVBl. 2012, S. 103 ff) gilt weiter. Auf Grundlage dieses Konzepts werden die Werte unter Berücksichtigung des bundesweiten Heizspiegels 2013 folgendermaßen fortgeschrieben:

### 1. Heizkosten (siehe [Ziffer 1.2.3 des Konzepts \(Archiv\)](#))

Die nach Maßgabe der [Ziffer 1.3.1. des Konzepts \(Archiv\)](#) auf Grundlage von der co2online gGmbH in Kooperation mit dem Deutschen Mieterbund erstellten bundesweiten Heizspiegel 2013 neu ermittelten Beträge für die Heizkosten sind Tabelle B der Anlage 1 zu entnehmen.

2. Gesamtangemessenheitsgrenze/Richtwerte (siehe [Ziffer 2 des Konzepts \(Archiv\)](#)) - Beträge gültig seit 01.03.2014  
Nach Maßgabe der [Ziffer 2 des Konzepts \(Archiv\)](#) ergeben sich durch die fortgeschriebenen Parameter als Produkt des aktuellen m<sup>2</sup>-Preises für eine Bruttowarmmiete auch neue Werte für die Gesamtangemessenheitsgrenzen. Diese sind Tabelle A der Anlage 2 zu entnehmen. Die einzelnen Berechnungsschritte sind der nachfolgenden Tabelle dargestellt:

| 1                                  | 2  | 3                 | 4                    | 5   | 6                    | 7   | 8                    | 9   |
|------------------------------------|--|-------------------|----------------------|---|----------------------|---|----------------------|---|
|                                    |  |                   | Heizöl               | Heizöl  | Erdgas               | Erdgas  | Fernwärme            | Fernwärme                                     |
| Größe der BG nach Anzahl der Pers. | Bruttokalt gem. Tabelle unter 2.1 Spalte 6 | Gebäudefläche     | Grenzwert Heizkosten | Richtwert Bruttowarm Summe aus Spalte 2 und 4 | Grenzwert Heizkosten | Richtwert Bruttowarm Summe aus Spalte 2 und 6 | Grenzwert Heizkosten | Richtwert Bruttowarm Summe aus Spalte 2 und 8 |
|                                    | mtl. in €                                  | in m <sup>2</sup> | mtl. in €            | mtl. in € (aufgerundet)                       | mtl. in €            | mtl. in € (aufgerundet)                       | mtl. in €            | mtl. in € (aufgerundet)                       |
| <b>1</b>                           | 343,50                                     | 100-250           | 91,50                | <b>435,00</b>                                 | 75,00                | <b>419,00</b>                                 | 84,50                | <b>428,00</b>                                 |
|                                    |  | 251-500           | 88,50                | <b>432,00</b>                                 | 71,50                | <b>415,00</b>                                 | 82,00                | <b>426,00</b>                                 |
|                                    |  | 501-1000          | 85,00                | <b>429,00</b>                                 | 69,00                | <b>413,00</b>                                 | 79,00                | <b>423,00</b>                                 |
|                                    |  | über 1000         | 83,00                | <b>427,00</b>                                 | 67,00                | <b>411,00</b>                                 | 77,50                | <b>421,00</b>                                 |
| <b>2</b>                           | 412,20                                     | 100-250           | 109,80               | <b>522,00</b>                                 | 90,00                | <b>503,00</b>                                 | 101,40               | <b>514,00</b>                                 |
|                                    |  | 251-500           | 106,20               | <b>519,00</b>                                 | 85,80                | <b>498,00</b>                                 | 98,40                | <b>511,00</b>                                 |
|                                    |  | 501-1000          | 102,00               | <b>515,00</b>                                 | 82,80                | <b>495,00</b>                                 | 94,80                | <b>507,00</b>                                 |
|                                    |  | über 1000         | 99,60                | <b>512,00</b>                                 | 80,40                | <b>493,00</b>                                 | 93,00                | <b>506,00</b>                                 |
| <b>3</b>                           | 483,00                                     | 100-250           | 137,25               | <b>621,00</b>                                 | 112,50               | <b>596,00</b>                                 | 126,75               | <b>610,00</b>                                 |
|                                    |  | 251-500           | 132,75               | <b>616,00</b>                                 | 107,25               | <b>591,00</b>                                 | 123,00               | <b>606,00</b>                                 |
|                                    |  | 501-1000          | 127,50               | <b>611,00</b>                                 | 103,50               | <b>587,00</b>                                 | 118,50               | <b>602,00</b>                                 |
|                                    |  | über 1000         | 124,50               | <b>608,00</b>                                 | 100,50               | <b>584,00</b>                                 | 116,25               | <b>600,00</b>                                 |
| <b>4</b>                           | 547,40                                     | 100-250           | 155,55               | <b>703,00</b>                                 | 127,50               | <b>675,00</b>                                 | 143,65               | <b>692,00</b>                                 |
|                                    |  | 251-500           | 150,45               | <b>698,00</b>                                 | 121,55               | <b>669,00</b>                                 | 139,40               | <b>687,00</b>                                 |
|                                    |  | 501-1000          | 144,50               | <b>692,00</b>                                 | 117,30               | <b>665,00</b>                                 | 134,30               | <b>682,00</b>                                 |
|                                    |  | über 1000         | 141,10               | <b>689,00</b>                                 | 113,90               | <b>662,00</b>                                 | 131,75               | <b>680,00</b>                                 |
| <b>5</b>                           | 652,81                                     | 100-250           | 177,51               | <b>831,00</b>                                 | 145,50               | <b>799,00</b>                                 | 163,93               | <b>817,00</b>                                 |
|                                    |  | 251-500           | 171,69               | <b>825,00</b>                                 | 138,71               | <b>792,00</b>                                 | 159,08               | <b>812,00</b>                                 |
|                                    |  | 501-1000          | 164,90               | <b>818,00</b>                                 | 133,86               | <b>787,00</b>                                 | 153,26               | <b>807,00</b>                                 |
|                                    |  | über 1000         | 161,02               | <b>814,00</b>                                 | 129,98               | <b>783,00</b>                                 | 150,35               | <b>804,00</b>                                 |
| <b>für jede</b>                    | 80,76                                      | 100-250           | 21,96                | <b>103,00</b>                                 | 18,00                | <b>99,00</b>                                  | 20,28                | <b>102,00</b>                                 |

**weitere  
Person**

|           |       |               |       |              |       |               |
|-----------|-------|---------------|-------|--------------|-------|---------------|
| 251-500   | 21,24 | <b>102,00</b> | 17,16 | <b>98,00</b> | 19,68 | <b>101,00</b> |
| 501-1000  | 20,40 | <b>102,00</b> | 16,56 | <b>98,00</b> | 18,96 | <b>100,00</b> |
| über 1000 | 19,92 | <b>101,00</b> | 16,08 | <b>97,00</b> | 18,60 | <b>100,00</b> |

3. Warmwasserbereitungskosten (siehe [Ziffer 1.3.2 des Konzepts \(Archiv\)](#))

Die nach Maßgabe der [Ziffer 1.3.2. des Konzepts \(Archiv\)](#) auf Grundlage des mit dem bundesweiten Heizspiegel 2013 bekanntgegebenen Wertes für zentrale Warmwasserbereitungskosten neu ermittelten Beträge für den Zuschlag zum Richtwert für Wohnungen mit zentraler Warmwasserversorgung sind Tabelle B der Anlage 2 zu entnehmen. Der entsprechende Wert aus dem bundesweiten Heizspiegel 2013 beträgt 2,50 € pro m<sup>2</sup> und Jahr. Dies entspricht 0,208 € pro m<sup>2</sup> und Monat. Die Ergebnisse sind kaufmännisch auf volle Euro gerundet.

---

### Weitere Informationen im Archiv:

- [Verordnung zur Bestimmung der Höhe der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten und Zwölften Buch Sozialgesetzbuch \(Wohnaufwendungsverordnung - WAV\) \(Archiv\)](#)
- [Erste Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungsverordnung \(WAV-Fortschreibungsverordnung 2013 \(Archiv\)\)](#)

### Hier erhalten Sie weitere Informationen (gültige Rechtsgrundlagen):

- [Schreiben vom 18.10.2013](#) und [Schreiben vom 05.06.2014](#) zum Normenkontrollverfahren zur Berliner Wohnaufwendungsverordnung (WAV), hier: mündliche Verhandlung vor dem Bundessozialgericht
- [§ 22 SGB II](#) <sup>§</sup>
- [§ 35 SGB XII](#) <sup>§</sup>
- [Ausführungsvorschriften zur Gewährung von Leistungen gemäß § 22 SGB II und §§ 29 und 34 SGB XII \(AV-Wohnen\)](#)
- [Rundschreiben II Nr. 3/2013](#) über Kosten der Unterkunft in der Einkommensgrenze nach § 85 Abs. 1 Nr. 2 SGB XII (BSG-Urteil vom 25.04.2013)

# Übergangsweise anzuwendende Richtwerte für angemessene Mieten aufgrund der Unwirksamkeit der Wohnaufwendungsverordnung (WAV)

gemäß dem [Schreiben der Senatsverwaltung für Gesundheit und Soziales an die Berliner Bezirksämter und Jobcenter vom 05.06.2014](#) zum zweiten Normenkontrollverfahren zur WAV.

Hinweis zum Urteil des Bundessozialgerichts vom 04.06.2014

Durch das BSG-Urteil vom 04.06.2014 wurde die Wohnaufwendungsverordnung (WAV) für unwirksam erklärt.

- Bis zur Neuregelung gelten übergangsweise die Richtwerttabellen, welche zur Bestimmung der angemessenen Kosten für Unterkunft und Heizung im Sinne des § 22 SGB II herangezogen werden, weiterhin.
- Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem oben genannten Schreiben der Senatsverwaltung für Gesundheit und Soziales an die Berliner Bezirksämter und Jobcenter vom 05.06.2014.

• **Hier erhalten Sie [weitere Informationen](#)**

• **[Archiv](#)**

Tabelle A (zu § 4 Satz 2 bis 4) - Richtwerte für angemessene monatliche Bruttowarmmieten

| Größe der Bedarfsgemeinschaft nach Anzahl der Personen | Gebäudefläche<br>in qm | Heizöl                                  | Erdgas                                  | Fernwärme                               |
|--|------------------------|---|---|---|
|  |                        | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in Euro | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in Euro | Richtwert<br>Bruttowarm<br>mtl. in Euro |
| <b>1</b>   | 100-250                | 435,00                                  | 419,00                                  | 428,00                                  |
|  | 251-500                | 432,00                                  | 415,00                                  | 426,00                                  |
|  | 501-1000               | 429,00                                  | 413,00                                  | 423,00                                  |
|  | über 1000              | 427,00                                  | 411,00                                  | 421,00                                  |
| <b>2</b>   | 100-250                | 522,00                                  | 503,00                                  | 514,00                                  |
|  | 251-500                | 519,00                                  | 498,00                                  | 511,00                                  |
|  | 501-1000               | 515,00                                  | 495,00                                  | 507,00                                  |
|  | über 1000              | 512,00                                  | 493,00                                  | 506,00                                  |
| <b>3</b>   | 100-250                | 621,00                                  | 596,00                                  | 610,00                                  |
|  | 251-500                | 616,00                                  | 591,00                                  | 606,00                                  |
|  | 501-1000               | 611,00                                  | 587,00                                  | 602,00                                  |
|  | über 1000              | 608,00                                  | 584,00                                  | 600,00                                  |
| <b>4</b>   | 100-250                | 703,00                                  | 675,00                                  | 692,00                                  |
|  | 251-500                | 698,00                                  | 669,00                                  | 687,00                                  |
|  | 501-1000               | 692,00                                  | 665,00                                  | 682,00                                  |
|  | über 1000              | 689,00                                  | 662,00                                  | 680,00                                  |
| <b>5</b>   | 100-250                | 831,00                                  | 799,00                                  | 817,00                                  |
|  | 251-500                | 825,00                                  | 792,00                                  | 812,00                                  |
|  | 501-1000               | 818,00                                  | 787,00                                  | 807,00                                  |
|  | über 1000              | 814,00                                  | 783,00                                  | 804,00                                  |
| <b>für jede weitere Person</b>                         | 100-250                | 103,00                                  | 99,00                                   | 102,00                                  |
|  | 251-500                | 102,00                                  | 98,00                                   | 101,00                                  |
|  | 501-1000               | 102,00                                  | 98,00                                   | 100,00                                  |
|  | über 1000              | 101,00                                  | 97,00                                   | 100,00                                  |

Tabelle B (zu § 4 Satz 4) - Zuschläge zum Richtwert bei zentraler Warmwasserversorgung

| <b>Größe der Bedarfsgemeinschaft</b> | <b>Zuschlag zum Richtwert<br/>für zentrale Warmwasserversorgung<br/>in Euro pro Monat</b> |
|--------------------------------------|---|
| 1 Person                             | 10,00   |
| 2 Personen                           | 12,00   |
| 3 Personen                           | 16,00   |
| 4 Personen                           | 18,00   |
| 5 Personen                           | 20,00   |
| Für jede weitere Person              | 3,00  |

---

### **Hier erhalten Sie weitere Informationen:**

- [Schreiben vom 18.10.2013](#) und [Schreiben vom 05.06.2014](#) zum Normenkontrollverfahren zur Berliner Wohnaufwendungsverordnung (WAV), hier: mündliche Verhandlung vor dem Bundessozialgericht
- [§ 22 SGB II](#) <sup>☞</sup>
- [§ 35 SGB XII](#) <sup>☞</sup>
- [Ausführungsvorschriften zur Gewährung von Leistungen gemäß § 22 SGB II und §§ 29 und 34 SGB XII \(AV-Wohnen\)](#)
- [Rundschreiben II Nr. 3/2013](#) über Kosten der Unterkunft in der Einkommensgrenze nach § 85 Abs. 1 Nr. 2 SGB XII (BSG-Urteil vom 25.04.2013)

### **Archiv:**

- **Verordnung zur Bestimmung der Höhe der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten und Zwölften Buch Sozialgesetzbuch ([Wohnaufwendungsverordnung - WAV](#))**
- Erste Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungsverordnung ([WAV-Fortschreibungsverordnung 2013](#))
- Zweite Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungsverordnung ([WAV-Fortschreibungsverordnung 2014](#))

# Schreiben vom 05.06.2014

## zum Normenkontrollverfahren zur Berliner Wohnaufwendungsverordnung (WAV); hier: mündliche Verhandlung vor dem BSG vom 04.06.2014

---

- Hier erhalten Sie [weitere Informationen](#)

Text gemäß dem Informationsschreiben der Senatsverwaltung für Gesundheit und Soziales an die Berliner Bezirksämter – Bereiche Soziales – und Berliner Jobcenter vom 05.06.2014:

"Gestern hat vor dem Bundessozialgericht (BSG) in Kassel die mündliche Verhandlung in dem zweiten Normenkontrollverfahren zur Berliner Wohnaufwendungsverordnung (WAV) stattgefunden.

Das BSG hat die vorinstanzliche Entscheidung des Landessozialgerichts, mit der die WAV für unwirksam erklärt wurde, bestätigt (B 14 AS 53/13 R vom 04.06.2014).

Grundlage der Entscheidung des BSG ist die Bestimmung des Bedarfs für die Heizung nach dem bundesweiten Heizspiegel. Dessen Grenzwert ist nach Auffassung des BSG nicht für die Bestimmung angemessener Heizkosten, sondern nur im Rahmen der Einzelfallprüfung geeignet.

Mit dieser Entscheidung kann die WAV jetzt auch im Bereich des SGB II nicht mehr als Rechtsgrundlage für Entscheidungen zur Höhe der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung dienen. Folglich darf daher ab sofort die WAV in den entsprechenden Leistungsbescheiden auch nicht mehr als Rechtsgrundlage benannt sein.

Die derzeit gültigen Richtwerte zur Bestimmung des angemessenen Kosten für Unterkunft und Heizung im Sinne des § 22 SGB II sind jedoch übergangsweise – d.h. bis zur Neuregelung - auf Grundlage der in den Anlagen zur WAV enthaltenen Tabellen und Werte in Ausfüllung der bundesgesetzlichen Regelungen (§ 22 SGB II) anzuwenden.

Weiterhin bitten wir Sie, die bislang in § 6 WAV geregelten sog. „Härtefallvorschriften“, im Rahmen etwaiger Kostensenkungsverfahren weiterhin zu berücksichtigen. Die Erfassung im Rahmen des Controllings KdU bitte ich, unverändert vorzunehmen.

Ich weise daraufhin, dass die Regelungen zur Quadratmeterhöchstmiete (ehemals § 5 WAV) ab sofort nicht mehr anwendbar sind. Dies bezieht sich demzufolge auch auf die dazu erlassenen Regelungen der AV-Wohnen.

Nach Vorlage der schriftlichen Urteilsgründe werden wir diese umgehend auswerten und Ihnen unaufgefordert weitere Informationen zur Neuausrichtung der zukünftigen Rechtsgrundlagen im Land Berlin zur Angemessenheitsbestimmung der Kosten für Unterkunft und Heizung zur Verfügung stellen."

---

### Hier erhalten Sie weitere Informationen:

- [Schreiben vom 18.10.2013](#) zum Normenkontrollverfahren zur Berliner Wohnaufwendungsverordnung (WAV), hier: mündliche Verhandlung vor dem Bundessozialgericht
- [§ 22 SGB II](#) <sup>☐</sup>
- [§ 35 SGB XII](#) <sup>☐</sup>
- Ausführungsvorschriften zur Gewährung von Leistungen gemäß § 22 SGB II und §§ 29 und 34 SGB XII ([AV-Wohnen](#))
- [Asylbewerberleistungsgesetz](#) <sup>☐</sup>

### Archiv:

- Verordnung zur Bestimmung der Höhe der angemessenen Aufwendungen für Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten und Zwölften Buch Sozialgesetzbuch ([Wohnaufwendungsverordnung – WAV](#))
- Erste Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungsverordnung ([WAV-Fortschreibungsverordnung 2013](#)) vom 16. Juli 2013 (GVBl. S. 348)
- Zweite Verordnung zur Fortschreibung der Wohnaufwendungsverordnung ([WAV-Fortschreibungsverordnung 2014](#)) vom 27. Februar 2014 (GVBl. S. 63)

